法務部矯正署臺中監獄建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：113 年 2 月 22 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
1	(1) 行政大樓 (2) 戒護區工場及舍房(含戒護大樓 、忠區、孝區、仁區、愛區、信區、義區、和區、平區、外役分監)	1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 電業法第 60 條。 4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 5. 建築物昇降設備設置及檢查管理辦法。 6. 各類場所消防安全設備設置標準。 7. 消防安全設備檢修及申報辦法。 8. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 9. 機電設備維護契約。 10. 維護管理計畫。 11. 飲用水管理條例。	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 112 年 12 月 26 日，並已於 112 年 12 月 27 日獲市政府函查核合格。 2. 昇降（電梯、貨梯）設備：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 1 次安全檢查。最近 1 次年度安全檢查於 112 年 8 月 8 日（電梯）、112 年 1 月 11 日（貨梯）辦理。 3. 機械停車設備：本機關無此設備。 4. 空調冰水主機及冷卻水塔：本機關無此設備。 5. 自來水水塔：依「飲用水管理條例」委託廠商每季進行水質檢測，最近檢測日期為 112 年 11 月 24 日符合水質標準。依本監「建物維護管理計畫」，每年定期檢查 1 次，最近 1 次檢查 112 年 8 月 23 日辦理完成。 6. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 112 年 5 月 30 日。 7. 高低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理檢驗，最近 1 次檢驗於 112 年 11 月 19 日辦理。 8. 鍋爐設備：委託專業廠商依「鍋爐及壓力容器安全規則」每 2 月辦理保養作業 1 次，每年度辦理 1 次安全檢查，最近 1 次安全檢查於 112 年 8 月 28 日(炊場)、112 年 8 月 22 日(仁區)辦理。
2	矯正教育館	1. 建築法第 77 條。 2. 消防法第 6 條及第 9 條。 3. 電業法第 60 條。 4. 建築物公共安全檢查簽證及申報辦法。 5. 建築物昇降設備設置及檢查	1. 建築物公共安全檢查：委託專業廠商依「建築物公共安全檢查簽證及申報辦法」規定，每 2 年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 112 年 12 月 18 日，並已於 112 年 12 月 26 日獲市政府函查核合格。 2. 昇降（電梯）設備：委託專業廠商依「建築物昇降設備設置及檢查管理辦法」及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理 1 次安全檢查。最近 1 次年度安全檢查於 112 年 8 月 8 日辦理。

法務部矯正署臺中監獄建築類公共設施維護管理情形表

填報日期：113 年 2 月 22 日

項次	建築物或設施名稱	維護管理規定	關鍵維護項目及辦理情形
		管理辦法。 6. 各類場所消防安全設備設置標準。 7. 消防安全設備檢修及申報辦法。 8. 用電場所及專任電氣技術人員管理規則。 9. 機電設備維護契約。 10. 維護管理計畫。 11. 飲用水管理條例。	3. 機械停車設備：本機關無此設備。 4. 空調冰水主機及冷卻水塔：本機關無此設備。 5. 自來水水塔：依「飲用水管理條例」委託廠商每季進行水質檢測，最近檢測日期為 112 年 11 月 24 日符合水質標準。依本監「建物維護管理計畫」，每年定期檢查 1 次，最近 1 次檢查 112 年 8 月 23 日辦理完成。 6. 消防設備：委託專業廠商依「各類場所消防安全設備設置標準」及「消防安全設備檢修及申報辦法」規定，每年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 112 年 5 月 30 日。 7. 低壓電力設備：委託專業廠商依「用電場所及專任電氣技術人員管理規則」規定及維護契約之規定，每月辦理 1 次一般維護保養，並於每年辦理檢驗，最近 1 次檢驗於 112 年 11 月 19 日辦理。
3	污水處理場（含設備）	水污染防治措施及檢測申報管理辦法。	委託專業廠商依「水污染防治措施及檢測申報管理辦法」規定，每半年申報 1 次，最近 1 次申報日期為 113 年 1 月 25 日。
4	機關內通行道路	國有公用財產管理手冊及維護管理計畫。	依本監「建物維護管理計畫」，每年辦理定期檢查 1 次，最近 1 次檢查 112 年 8 月 23 日辦理完成。
5	擋土牆(含地錨)	國有公用財產管理手冊及維護管理計畫。	本機關無此設施。
6	機關內路邊停車場及其遮雨棚	國有公用財產管理手冊及維護管理計畫。	依本監「建物維護管理計畫」，每年辦理定期檢查 1 次，最近 1 次檢查 112 年 8 月 23 日辦理完成。
7	圍牆	國有公用財產管理手冊及維護管理計畫。	依本監「建物維護管理計畫」，每年辦理定期檢查 1 次，最近 1 次檢查 112 年 8 月 23 日辦理完成。
8	炊場鍋爐設備	鍋爐及壓力容器安全規則。	鍋爐設備：委託專業廠商依「鍋爐及壓力容器安全規則」每 2 月辦理保養作業 1 次，每年度辦理 1 次安全檢查，最近 1 次安全檢查於 112 年 8 月 28 日(炊場)、112 年 8 月 22 日(仁區)辦理。